DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Boštjan Jerebic
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 3B6E3DBE000000005754
Potek veljavnosti: 03. 05. 2028
Čas podpisa: 23. 03. 2026 10:48
Št. dokumenta: 35038-67/2026-2560-3

REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NARAVNE VIRE IN PROSTOR

DIREKTORAT ZA PROSTOR IN GRADITEV

Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana

T: 01 478 70 00
F: 01 478 74 25
E: gp.mnvp@gov.si
www.mnvp.gov.si

Občina Žirovnica
Breznica 3
4274 Žirovnica
obcina@zirovnica.si

Številka: 35038-67/2026-2560-3
Datum: 23. 03. 2026

Zadeva: **Vloga za mnenje s področja prostorskega razvoja k Elaboratu lokacijske preveritve za enoto urejanja prostora z oznako MO 6 – CU (Občina Žirovnica)**

Zveza: Vloga Občine Žirovnica št. 3503-0004/2025 - 8 z dne 10. 03. 2026

Ministrstvo za naravne vire in prostor, Direktorat za prostor in graditev (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo) je dne 10. 03. 2026 prejelo vlogo Občine Žirovnica za podajo mnenja o ustreznosti Elaborata lokacijske preveritve za individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev v EUP MO 6, na parcelah št. 7/1, 7/9, 7/12, k.o. 2180 Žirovnica (v nadaljnjem besedilu: elaborat).

1. Pojasnilo glede izdaje mnenj s področja prostorskega razvoja o skladnosti elaborata

Na podlagi 42. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24, 25/25 – odl. US, 75/25 in 14/26; v nadaljnjem besedilu: ZUreP-3) ministrstvo opravlja naloge državnega nosilca urejanja prostora za področje prostorskega razvoja. Iz navedenega člena izhaja, da ministrstvo sodeluje pri pripravi lokacijskih preveritev (v nadaljnjem besedilu: LP) iz prve alineje prvega odstavka 134. člena ZUreP-3 - spremembe stavbnih zemljišč pri posamični poselitvi. Pri LP za ostale namene od 15. 10. 2025 ministrstvo kot nosilec urejanja prostora za področje prostorskega razvoja ne sodeluje več.

Občina lahko nadaljuje postopek priprave in sprejema predmetne LP brez mnenja ministrstva za področje prostorskega razvoja. Pri tem naj upošteva vse veljavne predpise vezane na vsebino in pripravo LP.

2. Dodelitev identifikacijske številke prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov

Na podlagi 56. in 318. člena ZUreP-3 je ministrstvo predmetni LP v zbirki prostorskih aktov v prostorskem informacijskem sistemu dodelilo naslednjo identifikacijsko številko:

Naziv:	Elaborat lokacijske preveritve za enoto urejanja prostora z oznako MO 6 – CU v občini Žirovnica

Identifikacijska številka prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov:	7253

Ministrstvo občino poziva, da identifikacijsko številko na ustreznih mestih vključuje v dokumentacijo LP.

3. Tehnična ustreznost gradiva

Ministrstvo v okviru vodenja in vzdrževanja prostorskega informacijskega sistema spremlja postopke priprave prostorskih aktov in na podlagi 56. in 318. člena ZUreP-3 preverja tehnično ustreznost gradiv, ki se objavljajo v njem. Pri pripravi LP se upošteva Tehnična pravila za pripravo občinskih prostorskih izvedbenih aktov v digitalni obliki, ki so objavljena na spletnih straneh ministrstva: https://www.gov.si/drzavni-organi/ministrstva/ministrstvo-za-naravne-vire-in-prostor/o-ministrstvu/direktorat-za-prostor/sektor-za-prostorski-informacijski-sistem/

Ministrstvo je pri tehničnem pregledu ugotovilo, da je gradivo pripravljeno v skladu s tehničnimi pravili za pripravo LP.

1. Splošno

- V gradivu ni potrebno ustvarjati dodatnih podmap, ki niso predvidene v strukturi gradiva (primer: v mapi spremljajoce_gradivo\elaborat_lp ni potrebno ustvarjati podmap parcele, nam_lp_tip in obm_lp_izv; vektorski sloji naj se nahajajo le v mapi elaborat_lp).
- Datoteke *ABC_GEO_GN_24_100_certifikat, ABC_GEO_GN_24_100, ABC_GEO_GN_24_100._GN_A2* v mapi spremljajoce_gradivo\ str_pod\geodetski_nacrt naj se prestavijo v mapo elaborat_lp – mapa str_pod naj se izbriše iz gradiva.

2. Grafični del

- Vrednost atributa PEUP_OZN vektorskega sloja obm_lp_izv naj bo prazna, če PEUP oznaka ni določena.

Nepravilnosti naj bodo odpravljene do posredovanja gradiva sprejete lokacijske preveritve.

4. Zaključek

Skladno z 42. členom ZUreP-3, pri LP za namen iz druge alineje prvega odstavka 134. člena ZUreP-3 - individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev, občina ministrstva ne zaproša za podajo mnenj s področja prostorskega razvoja o skladnosti elaborata LP.

Pripravo predmetne LP lahko občina nadaljuje ob upoštevanju veljavnih predpisov brez mnenja ministrstva za področje prostorskega razvoja. Za zakonitost postopka, priprave, sprejema in vsebine LP, sta odgovorna občina in občinski urbanist, ki v skladu s 46. in 138. členom ZUreP-3 izvaja naloge v postopkih LP.

Ministrstvo občino poziva, da v skladu z devetim odstavkom 318. člena ZUreP-3, do vzpostavitve storitev prostorskega informacijskega sistema za elektronsko poslovanje na področju prostorskega načrtovanja, sprejet sklep o LP in elaborat posreduje na ministrstvo.

Za dodatna vprašanja glede tehnične ustreznosti gradiva smo vam na voljo v Sektorju za prostorski informacijski sistem na podpora-pis.mnvp@gov.si ali na telefonski št. 01 478 77 02. V korespondenci ministrstvo prosi, da navedete identifikacijsko številko prostorskega akta.

Za dodatne informacije smo vam na voljo v Sektorju za občinski prostorski razvoj na telefonski št. 01 478 77 02.

Pripravila:

Anamarija Rus Fink
višja svetovalka

Boštjan Jerebic
vodja Sektorja za občinski prostorski razvoj

Poslati elektronsko:

- obcina@zirovnica.si